



CONSTRUCȚIE DIN
1997



NUMĂR CAMERE
8



SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ
1000 m²



SUPRAFAȚĂ TEREN
600 m²



625.000 €

Dotări

- Aer condiționat
- Scară interioară



URMĂREȘTE-NE PE SOCIAL MEDIA:

 facebook

DATE DE CONTACT:

Agentie +40 726 11 99
88 / Evaluari +40 733 33
09 87
office@espaco.ro

ADRESĂ SEDIU:

Str. Maltopol nr. 23, etajul 3,
Sector 1, Bucuresti, Romania
office@espaco.ro

- Şemineu
- Iluminat stradal
- Mijloace de transport în comun
- Utilități generale - Apă
- Utilități generale - Canalizare
- Utilități generale - Curent
- Utilități generale - Gaz
- Utilități generale - Internet
- Contorizare - Contor gaz
- Calorifere
- Centrală proprie
- Pereți - Vopsea lavabilă
- Curte
- Debara
- Saună
- WC Serviciu

Descriere

Vanzare vila reprezentativa, cu regim de inaltime S+P+1, zona Jiului/Soseaua Chitila.

Vila are o suprafata totala de peste 900 mp, 5 terase insumand aproximativ 300 mp.
Suprafata utila este de aproximativ 600 mp, 7 grupuri sanitare (bai + WC-uri de serviciu).
Suprafata construita la sol de 260 mp, living si dining de 160 mp.
Pardoseala este placata integral in marmura, iar scara interioara constituie coloana centrala de referinta a vilei.
Terenul aferent constructiei este de 600 mp, curtea libera avand aproximativ 300 mp.
La subsol se afla un garaj pentru doua autoturisme si numeroase camere destinate prin proiect relaxarii.

Vila a fost construita intre 1995 si 1996 cu materiale de cea mai buna calitate pentru acea perioada.
Necesita renovare.
Potentialul vilei este exceptional, avand in vedere raportul suprafata utila/suprafata teren/preț.



URMĂREȘTE-NE PE SOCIAL MEDIA:

 facebook

DATE DE CONTACT:

Agentie +40 726 11 99
88 / Evaluari +40 733 33
09 87
office@espaco.ro

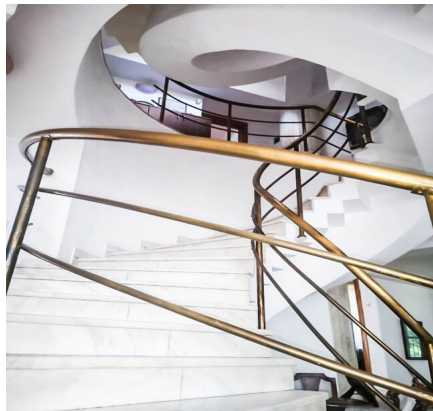
ADRESĂ SEDIU:

Str. Maltopol nr. 23, etajul 3,
Sector 1, Bucuresti, Romania
office@espaco.ro

Pret: 625.000 euro

Oferta apartine companiei imobiliare Espaco. Cod Oferta ESP06260RB.
Pentru mai multe amanunte, nu ezitati sa ne contactati: 0752.289.033.

Galerie



URMĂREȘTE-NE PE SOCIAL MEDIA:

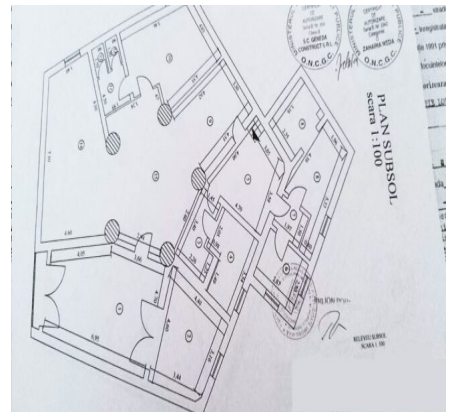
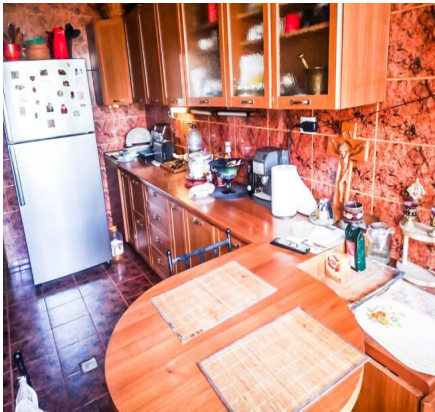
 facebook

DATE DE CONTACT:

Agentie +40 726 11 99
88 / Evaluari +40 733 33
09 87
office@espaco.ro

ADRESĂ SEDIU:

Str. Maltopol nr. 23, etajul 3,
Sector 1, Bucuresti, Romania
office@espaco.ro



URMĂREȘTE-NE PE SOCIAL MEDIA:

 facebook

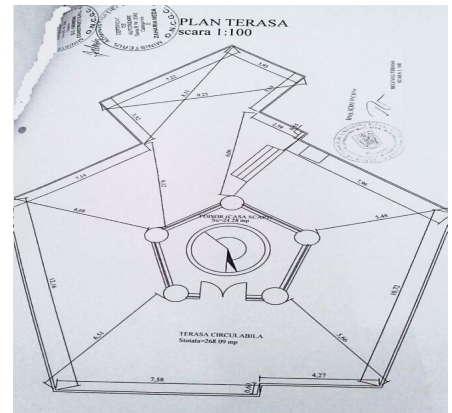
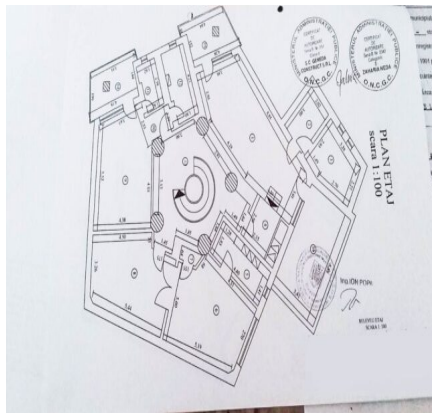
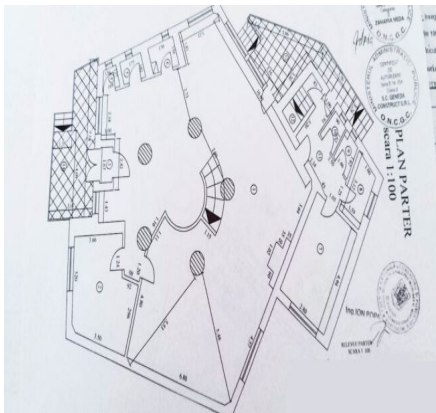


DATE DE CONTACT:

Agentie +40 726 11 99
88 / Evaluari +40 733 33
09 87
office@espaco.ro

ADRESĂ SEDIU:

Str. Maltopol nr. 23, etajul 3,
Sector 1, Bucuresti, Romania
office@espaco.ro



NR.	DESTINATIE INCAPERE	SUPERFATA UTILA (m2)
1	SUBSOOL	
2	GARAJ	10.31
3	TERASA	6.81
4	TERASA	8.88
5	TERASA	15.25
6	TERASA	2.50
7	TERASA	19.75
8	TERASA	15.71
9	TERASA	1.35
10	TERASA	1.35
11	TERASA	33.08
12	TERASA	218.79
PATER		
1	SALON DE ZI DIBIBLIOTECA SI	160.37
2	DINOT	14.27
3	VESTIBUL	1.67
4	DEBATA	2.10
5	DEBATA	2.23
6	BUCATARIE	10.83
7	CAMARA	4.03
8	CAMARA	3.37
9	CULEOR	1.44
10	CULEOR	5.66
11	SCALU ACCES SUBSOOL	23.38
12	TERASA	19.33
13	TERASA	18.06
14	TOTAL	216.79
ETAJ		
1	DOBNIOR	20.03
2	DRESING	0.00
3	BAIE	5.38
4	DOBNIOR	19.73
5	DEBATA	1.10
6	LIVING	21.96
7	DOBNIOR	23.46
8	OFICIU	2.21
9	DRESING	4.16
10	BAIE	7.88
11	CASA SCARI	33.08
12	TOTAL	184.04
13	TERASA	7.95
14	TERASA	7.40
15	TERASA	20.03
16	TOTAL	274.44
17	TERASA CIRCULABILA	268.09
18	TOTAL GENERAL	324.02

URMARESTE-NE PE SOCIAL MEDIA:

f facebook



DATE DE CONTACT:

Agentie +40 726 11 99
88 / Evaluari +40 733 33
09 87
office@espaco.ro

ADRESA SEDIU:

Str. Maltozol nr. 23, etajul 3,
Sector 1, Bucuresti, Romania
office@espaco.ro